GIUNTA REGIONALE
DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE, TERRITORIO E PROTEZIONE CIVILE
Direzione Protezione Civile e Sicurezza del Territorio
Settore Genio Civile Marche Sud
PEC: regione.marche.geniocivile.mc@emarche.it
email: settore.gcmarchesud@regione.marche.it

Fasc.: ***420.60.70/2026/GCMS/7015***

tecnico.traini@pec.comune.ripatransone.ap.it

OGGETTO : **Parere ai sensi dell'art. 89 D. P. R. N. 380/2001 per Compatibilità Idraulica Compatibilità idraulica art. 10 L. R. 22/2011**
Variante urbanistica puntuale al vigente P. R. G. – Ciarrocchi Nazzareno
Comune di Ripatransone

È stata esaminata ai sensi dell'art. 89 del D. P. R. 380/2001 e per le valutazioni sulla Compatibilità Idraulica, la documentazione in merito alla Variante urbanistica puntuale al vigente P. R. G. – Ciarrocchi Nazzareno, trasmessa dal Comune di Ripatransone con nota prot. 10771 del 3 u. s. ed assunta in data odierna al ns prot. n. 1070314.

Alla richiesta di parere è allegato, lo studio geologico redatto del dott. geol. Capponi.

Dalla documentazione progettuale trasmessa si rileva che, il sito si colloca ad una quota di circa quattrocentotrentadue metri s . l. m..

Visto l'art. 89 del D. P. R. 6 giugno 2001 n. 380,
Visti i contenuti delle Circolari della Regione Marche n.14 del 28 agosto 1990,
Viste le Norme Tecniche delle Costruzioni approvate con il D. M. 17 gennaio 2018,
Viste la L. R. 22 del 23 novembre 2011 e la D. G. R. 53/2014,
VISTI l'art.18 della Legge Regionale 30 luglio 2021 n. 18 (Disposizioni di organizzazione e di ordinamento del personale della Giunta Regionale) e la D. G. R. n.1677 del 30 dicembre 2021.

Conformità geomorfologica (parere ai sensi dell'art. 89 del D. P. R. 380/2001)

Rilevato che:
- dall'esame del vigente Piano per l'Assetto Idrogeologico della Regione Marche, non risultano interferenze con aree in dissesto;
- nella documentazione geologica il tecnico incaricato specifica che, il sito si trova su un crinale tra i fossi Sant'Imerio e Caniette.

Tutto ciò premesso si esprime parere favorevole ai sensi dell'art.89 del D. P. R. 380/2001, per la Variante urbanistica puntuale al vigente P. R. G. – Ciarrocchi Nazzareno, **con le seguenti prescrizioni**:
- ogni intervento di edificazione dovrà essere preceduto da Studi geotecnici finalizzati alla modellazione geotecnica, al fine di fornire al progettista i parametri necessari per le verifiche/analisi previste nelle Norme Tecniche delle Costruzioni 2018;
- dai risultati ottenuti da detti Studi, dovrà essere stabilita la tipologia di fondazioni più idonea;
- le opere di urbanizzazione dovranno prevedere anche il Sistema per il mantenimento dell'Invarianza idraulica della trasformazione, esso dovrà essere dimensionato in relazione a tutte le nuove superfici impermeabili e semipermeabili.

Verifica di Compatibilità Idraulica di cui all'art.10 della L. R. 22/2011 e della D. G. R. 53/2014.
La Verifica preliminare di Compatibilità Idraulica allegata alla Variante urbanistica puntuale al vigente P. R. G. – Ciarrocchi Nazzareno, è stata effettuata da parte del dott. geol. Capponi iscritto all'Ordine dei geologi delle Marche Albo Sezione A N. 373, in ragione delle indicazioni di cui ai

paragrafi 2.2 (ambito di applicazione) e 2.4.1 (livelli della Verifica di Compatibilità Idraulica) delle indicazioni tecnico-pratiche allegate alla D. G. R. n.53 del 27 gennaio 2014.

Considerato quanto relazionato dal dott. geol. Capponi, si concorda:

- con il livello preliminare di approfondimento dell'analisi scelto, in conformità al Titolo II paragrafi 2.2 (ambito di applicazione) e 2.4.1 (livelli della Verifica di Compatibilità Idraulica) delle indicazioni tecnico-pratiche allegate alla D. G. R. n.53 del 27 gennaio 2014;
- con le valutazioni effettuate in sede di Verifica preliminare della Compatibilità Idraulica,
  - dalle fonti bibliografiche consultate si evince che l'area in esame non è mai stata interessata in passato da eventi di allagamento
  - l'area in esame è posta ad una quota tale da non essere interessata da potenziali fenomeni di inondazione dei due fossi.

Pertanto si ritiene la previsione urbanistica riguardate il Comune di Ripatransone di che trattasi, compatibile idraulicamente con il regime idraulico dei corsi d'acqua presenti nel territorio interessato.

Le nuove opere dovranno assicurare il perseguimento del Principio di Invarianza idraulica, ai sensi della L. R. 22/2011. La verifica del rispetto di tale prescrizione, è di competenza dell'Ente che rilascia il titolo abilitativo alla realizzazione delle opere.

Le presenti valutazioni dovranno essere allegate, all'atto di adozione della variante allo strumento urbanistico.

IL DIRIGENTE

Dott. Arch. Lucia Taffetani

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi

del DLgs 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate,

il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa

R. d. P. art_89 D. P. R. 380/2001 arch. Alessandro Spadea 0736.352865

R. d. P. art. 10 L. R. 22/2011 arch. Alessandro Spadea 0736.352865

Fascicolo 420.60.70/2026/GCMS/7015